



Enklawa Karpacz

	użytkowa	podłogi
1. Wiatrołap	3,05 m ²	
2. WC	1,67 m ²	
3. Pokój dzienny	29,34 m ²	31,95 m ²
4. Kuchnia	9,30 m ²	
5. Kotłownia	2,91 m ²	
RAZEM Parter:	46,27 m²	48,88 m²

POWIERZCHNIA LOKALU 82,70 m² 92,98 m²

	użytkowa	podłogi
6. Komunikacja	4,33 m ²	4,33 m ²
7. Sypialnia	7,83 m ²	9,03 m ²
8. Garderoba	2,70 m ²	3,83 m ²
9. Łazienka	3,03 m ²	4,25 m ²
10. Pokój	9,64 m ²	11,68 m ²
11. Pokój	8,90 m ²	10,98 m ²
RAZEM Poddasze:	36,43 m²	44,10 m²

TARAS I TEREN PRZYPISANY 529,50 m²

1. W trakcie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice wymiarów oraz zmiany w lokalizacji przyrządów sanitarnych, urządzeń kuchennych lub podziału i sposobu otwierania okien.
2. Przed przystąpieniem do prac polegających na aranżacji wnętrz, takich jak np. projektowanie mebli, należy dokonać obmiaru z natury.
3. Podane na karcie wymiary są zgodne z polską normą: PN-ISO 9836:2022 oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 19 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 poz. 1609)
4. Pomiędzy projektem budowlanym a przygotowanymi kartami sprzedażowymi lokalu mogą występować różnice, które są normalną konsekwencją wykonywanych w toku prac projektowych zmian, uzgadnianych i akceptowanych przez inwestora. Karty sprzedażowe lokali są w pełni zgodne z projektem technicznym.
5. Łazienka i wydzielone WC muszą pozostać pomieszczeniami zamkniętymi pełnymi ścianami.



ul. Słoneczna

Karpacz, Ścięgny
Ul. Słoneczna